

Ex.<sup>mo</sup> Senhor Presidente da  
**Câmara Municipal de Barcelos**

**Parecer Vinculativo do Município ARU / PARU**  
Candidatura ao IFRRU2020

**Identificação do Requerente**

Nome/Designação:

Endereço para notificações:

Freguesia:

Código Postal:  -  Concelho:

Número de BI/CC:  NIF:

Contacto telefónico:  Fax:

Correio eletrónico:

Na qualidade de: Proprietário  Mandatário  Usufrutuário  Superficiário  Promitente comprador

Outro  (especificar)

Pretendo ser notificado dos atos procedimentais, através de correio eletrónico, nos termos do preceituado na alínea a), do n.º2, e na alínea c) do n.º1, do artigo 112.º, do Decreto-Lei n.º4/2015, de 7 de janeiro:  Sim |  Não

**Identificação da Operação**

- Reabilitação integral de edifício com idade igual ou superior a 30 anos  
 Reabilitação integral de edifício com idade inferior a 30 anos ( sujeito a avaliação do estado de conservação do edifício de acordo com o Decreto-Lei n.º 266-B/2012 de 31 de dezembro  
 Reabilitação de espaços e unidades industriais abandonadas

Designação/nome do promotor

NIF do Promotor:

**Identificação da Pretensão**

Vem requer a V.<sup>a</sup> Ex.<sup>a</sup>, **parecer vinculativo** para efeitos de candidatura a financiamento no âmbito do **IFRRU2020** para o edifício abaixo identificado.

**Registo Predial/Matricial**

Área do Prédio (m<sup>2</sup>):  Matriz predial Urbana  / Rústica  ou Misto

N.º do Artigo:  Fração:

Descrição Predial:  Freguesia:

**Local da Obra**

Morada:

Freguesia:

Código Postal:  -

Cofinanciado por:

### Enquadramento do Imóvel em ARU

- PARU/ARU Centro Histórico de Barcelos  
 ARU Barcelos Nascente Um  
 ARU Barcelos Nascente Dois

### Antecedentes

- Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Barcelos para o local em questão
- Pedido de Informação Prévia      Processo(s):
- Pedido de Comunicação Prévia      Processo(s):
- Pedido de Licenciamento      Processo (s)
- Obras isentas de controlo prévio municipal      Processo(s):

### Observações

Pede deferimento

Barcelos,  de  de

O (A) requerente

\_\_\_\_\_

### Documentação a anexar:

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade da operação ou da atribuição necessários para agir em sua representação
- Cópia da Caderneta Predial com o ano da matriz
- Cópia da Certidão do Registo Predial
- Licença/autorização de utilização
- Planta de localização do imóvel Esc. 1/2000
- Fotografias do imóvel
- Outros elementos que requerente entenda apresentar

### Na ausência de processo camarário, anexar ainda:

- Estimativa do custo total da obra
- Memória descritiva e justificativa da solução proposta
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do início e conclusão dos trabalhos
- No caso de isenção de controlo prévio, declaração de confirmação subscrita por técnico qualificado para o efeito
- Outros elementos a exigir na instrução dos pedidos de licença, da apresentação de comunicação prévia ou do pedido de informação prévia (PIP), tendo em conta o projeto e o tipo de controlo prévio associado (licenciamento municipal ou comunicação prévia), conforme o disposto na Portaria 113/2015, de 22 de abril, a qual estabelece os elementos Instrutórios dos procedimentos previstos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro.