

Ex.^{mo} Senhor Presidente da
Câmara Municipal de Barcelos

**Pedido de certidão de localização em Área de Reabilitação Urbana ou para
edifício ou fração não incluído em ARU comprovativo
de que se encontra concluído há mais de 30 anos**
(Para efeito dos artigos 45.º e 71.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais)

Identificação Do Requerente

Nome/Designação:			
Endereço para notificações:			
Freguesia:			
Código Postal:		-	Concelho:
Número de BI/CC:			NIF:
Contacto telefónico:			Fax:
Correio eletrónico:			
Na qualidade de:	Proprietário	☐	Mandatário
		☐	Usufrutuário
		☐	Superficiário
		☐	Promitente comprador
		☐	
Outro	☐	(especificar)	
Pretendo ser notificado dos atos procedimentais, através de correio eletrónico, nos termos do preceituado na alínea a), do nº2, e na alínea c) do nº1, do artigo 112º, do Decreto-Lei nº4/2015, de 7 de janeiro:			
☐ Sim ☐ Não			

Identificação da Pretensão

Vem requer a V.^a Ex.^a a **emissão de certidão** comprovativa de que o edifício ou fração abaixo identificado se localiza em Área de Reabilitação Urbana, nos termos do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, alterado e republicado pela Lei n.º 32/2012, de 14 de agosto, para efeito do disposto nos artigos 45.º e 71.º do estatuto dos benefícios fiscais (Decreto-Lei n.º 215/89, de 1 de julho na sua redação atual), ou, no caso de edifício ou fração localizado fora de ARU, comprovativo de que se encontra concluído há mais de 30 anos dando cumprimento ao disposto no artigo 45.º do referido estatuto.

Local da Obra

Morada:		
Freguesia:		
Código Postal:		-

Localização do Imóvel

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | ARU Centro Histórico de Barcelos |
| ☐ | ARU Barcelos Nascente Um |
| ☐ | ARU Barcelos Nascente Dois |
| ☐ | Edifício ou fração concluído há mais de 30 anos e não incluído em ARU |

Antecedentes

☐	Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Barcelos para o local em questão	
☐	Pedido de Informação Prévia aprovado	Processo(s):
☐	Licença/Autorização/Comunicação Prévia de Construção	Processo(s):
☐	Obras isentas de controlo prévio municipal	Processo(s):

Registo Predial/Matricial

Área do Prédio (m²):		Matriz predial Urbana ☐ / Rústica ☐ ou Misto ☐
N.º do Artigo:		Fração:
Descrição Predial:		Freguesia:

Observações

Pede deferimento

Barcelos, de de

O (A) requerente

Documentação a anexar:

Documento de identificação do requerente:

- ☐ **Pessoa Singular:** cartão de cidadão/bilhete de identidade e cartão de contribuinte
- ☐ **Pessoa Coletiva:** certidão da conservatória do registo comercial ou código de acesso à certidão permanente;

identificação dos representantes: cartão de cidadão/bilhete de identidade e cartão de contribuinte

- ☐ Cópia da Caderneta Predial com o ano da matriz
- ☐ Cópia da Certidão do Registo Predial
- ☐ Licença/autorização de utilização
- ☐ Planta de localização do imóvel esc. 1/2000
- ☐ Outros elementos que o requerente pretenda apresentar